

STATUT

Fundacji Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn

ROZDZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Fundacja Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn, zwana dalej Fundacją, działa na podstawie ustawy z dnia 6 kwietnia 1984 r. o fundacjach oraz postanowień niniejszego statutu.
2. Fundacja została ustanowiona przez Spółkę do Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn, zwaną dalej Fundatorem.
3. Fundator podejmuje decyzje przewidziane niniejszym statutem w formie pisemnych uchwał Zarządu. Fundator podejmuje decyzje na wniosek organów Fundacji lub samodzielnie.

§ 2

1. Fundacja działa pod nazwą Fundacja Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn.
2. Nazwa Fundacji jest zastrzeżona.
3. Fundacja może używać wyróżniającego ją znaku graficznego, który po zarejestrowaniu podlegać będzie ochronie prawnej.
4. Fundacja może używać oznak i pieczęci na zasadach określonych w przepisach szczegółowych.

§ 3

1. Siedzibą Fundacji jest gmina wiejska Olsztyn.
2. Czas trwania Fundacji jest nieoznaczony.
3. Terenem działania Fundacji jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Dla właściwej realizacji celów Fundacji może ona prowadzić swoją działalność poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej jak również być członkiem krajowych i międzynarodowych organizacji o podobnym profilu działania.

§ 4

1. Fundacja posiada osobowość prawną.
2. Nadzór nad Fundacją sprawuje minister właściwy ds. kultury i ochrony dziedzictwa narodowego.

ROZDZIAŁ II CELE I ZASADY DZIAŁANIA FUNDACJI

§ 5

Celami działania Fundacji są:

- a/ ochrona i propagowanie dziedzictwa kulturowego obszaru Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn,
- b/ wspieranie i rozwój turystyki oraz utrzymanie, rozbudowa i modernizacja infrastruktury turystycznej na obszarze Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn,
- c/ konserwacja, rewitalizacja i opieka nad zabytkami nieruchomymi położonymi na obszarze Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn,
- d/ zachowanie i odtwarzanie różnorodności krajobrazowej, geologicznej i biologicznej na obszarze Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn,
- e/ zachowanie i odtwarzanie tradycyjnych metod gospodarowania i użytkowania gruntów na obszarze Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn,
- f/ zachowanie i odtwarzanie zanikających ras zwierząt hodowlanych i roślin uprawnych na obszarze Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn,
- g/ stymulowanie społecznych inicjatyw proprzyrodniczych i prokulturowych na obszarze Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn,
- h/ organizowanie oraz wspieranie edukacji ekologicznej i kulturowej na obszarze Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn.

§ 6

Fundacja realizuje swoje cele poprzez:

- 1/ opracowywanie, organizowanie i realizowanie projektów lub udział w realizowaniu projektów i działań,
- 2/ przygotowywanie opracowań, dokumentacji, opinii i ekspertyz w zakresie związanym z zagadnieniami wymienionymi w pkt 1 niniejszego paragrafu,
- 3/ działalność informacyjną i edukacyjną, w tym organizowanie sympozjów, konferencji, seminariów, konkursów, szkoleń, warsztatów, kursów, kampanii medialnych,
- 4/ działalność wydawniczą: wydawanie i dystrybucję książek, czasopism i innych wydawnictw,
- 5/ współpracę z jednostkami naukowymi, organizacjami społecznymi i pożytku publicznego w Polsce i za granicą, których cele są zbieżne z celami Fundacji, ze środkami masowego przekazu, jednostkami administracji publicznej.

§ 7

Działalność wskazana w niniejszym rozdziale prowadzona jest w sferze zadań publicznych organizacji pożytku publicznego tak odpłatnie, jak i nieodpłatnie.

ROZDZIAŁ III MAJĄTEK I DOCHODY FUNDACJI

§ 8

Majątek Fundacji stanowi fundusz założycielski w kwocie 10000 zł (dziesięć tysięcy złotych), wniesiony przez Fundatora, oraz majątek pozyskany przez Fundację w toku jej działania.

§ 9

Fundacja odpowiada za swe zobowiązania całym swym majątkiem.

§ 10

1. Na majątek Fundacji składają się w szczególności:

- 1) darowizny, spadki i zapisy oraz inne bezpłatne przysporzenia,
- 2) subwencje osób prawnych,
- 3) dochody z kwest oraz imprez publicznych oraz prywatnych,
- 4) dochody z majątku ruchomego i nieruchomego oraz praw majątkowych,
- 5) dotacje, granty,
- 6) odsetki bankowe.

2. Fundacja prowadzi gospodarkę finansową i ewidencję księgową zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Fundacja nie ma prawa podejmowania działań polegających na:

- 1) udzielaniu pożyczek lub zabezpieczaniu zobowiązań majątkiem Fundacji w stosunku do członków Rady Fundacji, członków Zarządu Fundacji lub pracowników Fundacji oraz osób, z którymi członkowie Rady Fundacji, Zarządu Fundacji lub pracownicy Fundacji pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli, zwanych dalej „osobami bliskimi”,
- 2) przekazywaniu majątku Fundacji na rzecz członków Rady Fundacji, członków Zarządu Fundacji lub pracowników Fundacji oraz ich osób bliskich, na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, w szczególności, jeżeli przekazanie to następuje bezpłatnie lub na preferencyjnych warunkach,
- 3) wykorzystywaniu majątku na rzecz członków Rady Fundacji, członków Zarządu Fundacji lub pracowników Fundacji oraz ich osób bliskich na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich, chyba, że to wykorzystanie jest bezpośrednio związane z wykonywaniem zadań statutowych Fundacji,
- 4) zakupie towarów lub usług od podmiotów, w których uczestniczą członkowie Rady Fundacji, członkowie Zarządu Fundacji, pracownicy Fundacji oraz ich osoby bliskie, na zasadach innych niż w stosunku do osób trzecich lub po cenach wyższych niż rynkowe.

4. Dochody Fundacji pochodzące z darowizn, spadków, zapisów oraz subwencji mogą być użyte do realizacji celów Fundacji według swobodnego uznania jej Zarządu, o ile ofiarodawcy nie postanowili inaczej.

5. W przypadku powołania Fundacji do dziedziczenia, jej Zarząd składa oświadczenie o przyjęciu spadku z dobrodziejstwem inwentarza, lecz tylko wówczas, gdy w chwili składania tego oświadczenia jest oczywiste, że stan czynny spadku znacznie przewyższa długi spadkowe.

6. Cały dochód osiągnięty przez Fundację będzie przeznaczony wyłącznie na statutowe cele Fundacji, tj. na cele działalności pożytku publicznego.

§ 11

1. Do prowadzenia swych spraw Fundacja może zatrudniać pracowników lub zlecać określone zadania innym podmiotom.

2. W celu prowadzenia działalności statutowej Fundacja może wypłacać osobom fizycznym wynagrodzenie z tytułu świadczenia pracy niezależnie od sposobu nawiązania stosunku pracy lub rodzaju i treści zawieranych z nimi umów cywilnoprawnych w wysokości nieprzekraczającej 3-krotności przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego w sektorze przedsiębiorstw, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

ROZDZIAŁ IV Władze Fundacji

§ 12

Organami Fundacji są:

- 1) Rada Fundacji
- 2) Zarząd Fundacji

§ 13

Nie można łączyć funkcji w Radzie Fundacji z funkcją w Zarządzie Fundacji.

Rada Fundacji

§ 14

1. Rada Fundacji jest organem kontrolnym i opiniującym Fundacji.

2. Rada Fundacji składa się z 3 osób fizycznych.

3. Radę Fundacji powołuje i odwołuje Fundator. W razie ustania bytu prawnego Fundatora członków Rady Fundacji powołuje i odwołuje ostatni będący członkiem Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn Przewodniczący Zarządu Fundatora, a w razie jego śmierci – najstarszy spadkobierca.

4. Osoby, o których mowa w ust. 3, nie mogą powołać same siebie do Rady Fundacji.

5. Kadencja członka Rady Fundacji trwa 4 (cztery) lata. Istnieje możliwość ponownego wyboru danej osoby do składu Rady Fundacji.

6. Członkostwo w Radzie Fundacji ustaje z chwilą:

- 1) upływu kadencji,
- 2) złożenia rezygnacji z pełnienia tej funkcji złożonego na piśmie do Przewodniczącego Rady,
- 3) utraty praw obywatelskich na skutek skazania prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo popełnione z winy umyślnej,
- 4) śmierci osoby pełniącej tę funkcję,
- 5) odwołania.

7. Odwołanie członka Rady, w wyniku uchwały Fundatora podjętej na wniosek pozostałych członków Rady, następuje w razie:

- 1) nienależytego wypełniania funkcji członka Rady Fundacji;
- 2) naruszenia postanowień statutu Fundacji;
- 3) trwałej utraty zdolności do sprawowania funkcji na skutek choroby lub ułomności;
- 4) zaistnienia innych uzasadnionych okoliczności, które powodują utratę zaufania do danego członka Rady Fundacji.

§ 15

1. Rada Fundacji wybiera ze swego grona Przewodniczącego Rady Fundacji, zwanego dalej Przewodniczącym, który kieruje oraz reprezentuje ją na zewnątrz i wobec Zarządu Fundacji. Jest on również upoważniony do zawierania umów cywilnoprawnych z członkami Zarządu Fundacji.
2. Rada odbywa posiedzenia nie rzadziej niż raz w roku.
3. Posiedzenia Rady zwołuje Przewodniczący lub wyznaczony przez niego członek Rady, z własnej inicjatywy lub na wniosek Zarządu Fundacji lub Fundatorów.
4. Forma zwołania posiedzenia jest dowolna. Zaproszenie na posiedzenie winno jednak dotrzeć do każdego członka Rady Fundacji.
5. Posiedzenia Rady Fundacji mogą być prowadzone telefonicznie lub z wykorzystaniem urządzeń elektronicznych. Za miejsce posiedzenia przeprowadzonego w ten sposób uznaje się miejsce pobytu prowadzącego to posiedzenie. Protokół z takiego posiedzenia powinien być podpisany przez wszystkich uczestniczących w nim członków Rady Fundacji.
6. W posiedzeniu Rady może uczestniczyć przedstawiciel Zarządu Fundacji.
7. Rada Fundacji podejmuje decyzje w formie uchwał - zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy jej członków, o ile dalsze postanowienia Statutu nie stanowią inaczej.
8. Przy równowadze głosów decyduje głos Przewodniczącego Rady Fundacji.
9. Uchwały Rady Fundacji mogą być podejmowane bez odbycia posiedzenia w drodze głosowania pisemnego, o ile żaden z jej członków nie zgłosi sprzeciwu, co do takiej formy głosowania.

§ 16

1. Członkowie Rady Fundacji:

- 1) nie mogą łączyć członkostwa w Radzie z członkostwem w Zarządzie,
- 2) w razie powołania członka Rady Fundacji, za jego zgodą, do Zarządu Fundacji lub nawiązania przez członka Rady Fundacji stosunku pracy z Fundacją – członkostwo takiej osoby w Radzie Fundacji ulega zawieszeniu, odpowiednio na czas pełnienia funkcji lub trwania stosunku pracy,
- 3) członkowie Rady Fundacji nie pobierają wynagrodzenia z tytułu pełnienia funkcji członka Rady Fundacji, z wyjątkiem zwrotu udokumentowanych wydatków związanych z uczestnictwem w pracach Rady Fundacji, w tym kosztów podróży i diet.

§ 17

Do kompetencji Rady Fundacji należy:

- 1) nadzorowanie i kontrola działalności Zarządu Fundacji i podległych mu jednostek organizacyjnych,
- 2) prowadzenie innych czynności w zakresie kontroli i nadzoru prac Fundacji,
- 3) badanie stanu majątkowego Fundacji w tym badanie i opiniowanie sprawozdań Fundacji i sprawozdań finansowych Fundacji,
- 4) opiniowanie i zatwierdzanie sprawozdań Zarządu z rocznej działalności oraz udzielanie Zarządowi absolutorium,
- 5) występowanie z wnioskami dotyczącymi działalności Fundacji,
- 6) opiniowanie wieloletnich i rocznych programów działania Fundacji,
- 7) wyrażanie opinii w sprawach przedstawianych przez Zarząd,
- 8) reprezentowanie Fundacji wobec Zarządu Fundacji.

Zarząd Fundacji

§ 18

1. Zarząd Fundacji kieruje jej bieżącą działalnością i reprezentuje Fundację na zewnątrz.
2. Zarząd Fundacji składa się z 5 osób fizycznych i jest powoływany i odwoływany przez Fundatora w drodze uchwały na czas nieoznaczony. Powołując Zarząd Fundator wskazuje prezesa Zarządu.
3. W razie ustania bytu prawnego Fundatora członków Zarządu Fundacji powołuje i odwołuje ostatni będący członkiem Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Fundatora, a w razie jego śmierci – najstarszy spadkobierca.

4. Do zarządu Fundacji powoływane są osoby pełniące w chwili powołania funkcje członków Zarządu Spółki do Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn, chyba że Fundator powoła do pełnienia tej funkcji inne osoby, która wyrażą na to zgodę. Prezesem Zarządu jest osoba pełniąca w chwili powołania funkcję Przewodniczącego Zarządu Spółki do Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn, chyba że Fundator powoła do pełnienia tej funkcji inną osobę, która wyrazi na to zgodę.
5. Osoby, o których mowa w ust. 3, nie mogą powołać same siebie do Zarządu Fundacji.
6. Członkostwo w Zarządzie ustaje z chwilą:
 - 1) rezygnacji członka Zarządu złożonej na piśmie,
 - 2) śmierci członka Zarządu,
 - 3) utraty praw obywatelskich na skutek skazania prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo popełnione z winy umyślnej,
 - 4) odwołania.
7. Odwołanie członka Zarządu następuje w razie:
 - 1) trwałej utraty zdolności do sprawowania funkcji na skutek choroby lub ułomności,
 - 2) nie spełniania obowiązków członka Zarządu, przez okres dłuższy niż 3(trzy) miesiące,
 - 3) nienależytego wypełniania funkcji członka Zarządu,
 - 4) istotnego naruszenia postanowień Statutu.
8. Posiedzenia Zarządu odbywają się w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.
9. Posiedzenia Zarządu zwołuje Prezes lub wyznaczony przez niego członek Zarządu, z własnej inicjatywy lub na wniosek Rady Fundacji lub Fundatora.
10. Forma zwołania posiedzenia jest dowolna. O posiedzeniu muszą zostać poinformowani wszyscy członkowie Zarządu z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
11. Posiedzenia Zarządu Fundacji mogą być prowadzone telefonicznie lub z wykorzystaniem urządzeń elektronicznych. Za miejsce posiedzenia przeprowadzonego w ten sposób uznaje się miejsce pobytu prowadzącego to posiedzenie. Protokół z takiego posiedzenia powinien być podpisany przez wszystkich uczestniczących w nim członków Zarządu Fundacji.
12. W posiedzeniu Zarządu może uczestniczyć przedstawiciel Rady Fundacji.
13. Zarząd podejmuje decyzje w drodze uchwały zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy jego członków, o ile dalsze postanowienia Statutu nie stanowią inaczej. W przypadku równego rozłożenia głosów decyduje głos Prezesa Zarządu.
14. Uchwały Zarządu Fundacji mogą być podejmowane bez odbycia posiedzenia w drodze głosowania pisemnego, o ile żaden z jej członków nie zgłosi sprzeciwu co do takiej formy głosowania.
15. Członkowie Zarządu Fundacji nie pobierają wynagrodzenia z tytułu pełnienia funkcji członka Zarządu Fundacji, z wyjątkiem zwrotu udokumentowanych wydatków związanych z uczestnictwem w pracach Zarządu Fundacji, w tym kosztów podróży i diet.
16. Obsługa administracyjna Zarządu i Rady Fundacji należy do Biura Fundacji.

§ 19

Do kompetencji Zarządu należy:

1. kierowanie i reprezentowanie Fundacji na zewnątrz,
2. zarządzanie majątkiem i funduszami Fundacji,
3. ustalanie wielkości zatrudnienia,
4. ustalanie zasad wynagrodzenia dla pracowników Fundacji oraz osób współpracujących z Fundacją na podstawie zawartych umów cywilno-prawnych,
5. uchwalanie rocznych i wieloletnich programów działania Fundacji,
6. realizacja programów działania Fundacji,
7. sporządzanie rocznego sprawozdania finansowego Fundacji, wymaganego przepisami o rachunkowości i rocznego sprawozdania z działalności Fundacji,
8. realizacja szczególnych decyzji darczyńców, o ile nie są one sprzeczne z celami Fundacji bądź z postanowieniami niniejszego Statutu,
9. uchwalanie regulaminów i aktów wewnętrznych nieprzewidzianych Statutem,
10. występowanie z wnioskami w sprawie zmian w Statucie, połączenia, utworzenia oddziału Fundacji lub likwidacji Fundacji.

§ 20

Zarząd odpowiada przed Radą Fundacji i Fundatorem za realizację celów statutowych Fundacji oraz za prawidłowość i celowość (racjonalność) działań podejmowanych przez Fundację.

§ 21

1. Do reprezentowania i składania oświadczeń woli uprawnieni są łącznie Prezes Zarządu Fundacji i członek Zarządu Fundacji.
2. Oświadczenia składane Fundacji może przyjmować jednoosobowo członek Zarządu lub pełnomocnik Fundacji.
3. Przewodniczący Rady Fundacji jest upoważniony do zawierania umów cywilnoprawnych z członkami Zarządu Fundacji.

Rozdział V – Rozwiązanie i likwidacja Fundacji

§ 22

1. Fundacja ulega likwidacji w każdym czasie na podstawie uchwały Zarządu Fundatora po uprzednim zasięgnięciu opinii Rady Fundacji.
2. Fundacja ulega likwidacji w razie osiągnięcia celów, dla których została powołana lub w razie wyczerpania się jej środków finansowych i pozostałego majątku.
3. Likwidację prowadzi likwidator wyznaczony przez Fundatora, a w razie ustania bytu prawnego Fundatora – likwidator wyznaczony przez ostatniego będącego członkiem Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn Przewodniczącego Zarządu Fundatora.
4. Majątek pozostały po likwidacji przeznaczony jest na cele statutowe Fundacji, o których mowa w §5 Statutu, w szczególności poprzez przekazanie go instytucjom i osobom, których działalność odpowiada jednemu z celów Fundacji. O przeznaczeniu majątku decyduje Fundator, a w razie ustania bytu prawnego Fundatora – ostatni będący członkiem Wspólnoty Gruntowej wsi Olsztyn Przewodniczący Zarządu Fundatora.

Rozdział VI – Zmiana Statutu

§ 23

1. Dopuszczalna jest zmiana statutu, w tym rozszerzenie celów Fundacji.
2. Zmiany statutu Fundacji mogą nastąpić na podstawie pisemnej uchwały Zarządu Fundatora.
3. W przypadku ustania bytu prawnego Fundatora zmian statutu, w tym także w zakresie zmiany celów Fundacji, dokonuje Rada Fundacji.

Rozdział VII – Postanowienia końcowe

§ 24

1. Statut sporządzono i podpisano w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach.
2. W sprawach nie unormowanych w treści Statutu mają zastosowanie postanowienia ustawy z dnia 6 kwietnia 1984 r. o fundacjach oraz inne obowiązujące przepisy prawa, dotyczące działalności fundacji.

Włodzimierz Nabiałek

Grażyna Elmanowska

Joanna Szydłowska

Bernadetta Niemczyk

Ryszard Śledź